REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Savinje

Mariborska cesta 86, 3000 Celje

T: 03 428 8800
E: gp.drsv-ce@gov.si
www.dv.gov.si

22-04-2025 1320/25

PRILOGA 8B

PROJEKTNI POGOJI PRISTOJNEGA MNENJEDAJALCA

MNENJEDAJALEC	
navedba mnenjedajalca	Direkcija Republike Slovenije za vode, Sektor območja Savinje
naslov	Mariborska cesta 86, 3000 Celje
št. projektnih pogojev	35506-236/2025 - 2
datum	18. 4. 2025
predpis oz. podlaga za projektne pogoje	Peti odstavek 141. člena Gradbenega zakona Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP in 133/23; v nadaljevanju: GZ-1) 151.a člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdrl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US, 78/25 – ZUNPEOVE in 52/24 – odl. US; v nadaljevanju: ZV-1)
postopek vodila	Mihaela Švab, univ. dipl. inž. grad. sekretarka
podpis	
odgovorna oseba mnenjedajalca	Mihaela Švab, univ. dipl. inž. grad. sekretarka
podpis	

REPUBLIKA SLOVENIJA MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE Celje

INVESTITOR	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	**Mestna občina Celje**
naslov ali poslovni naslov družbe	**Trg celjskih knezov 9, 3000 Celje**
INVESTITOR 2	
ime in priimek ali naziv družbe	/
naslov ali poslovni naslov družbe	/

POOBLAŠČENEC	
podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec	
ime in priimek ali naziv družbe	**RCI d.o.o.**
naslov ali poslovni naslov družbe	**Teharska cesta 40, 3000 Celje**

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	**"IZGRADNJA MANJKAJOČE JAVNE KANALIZACIJE V AGLOMERACIJI CELJE - sklop 3; Podprojekt 21 - Obrtna cesta-vzhodni del "**

kratek opis gradnje	**IZGRADNJA MANJKAJOČE JAVNE KANALIZACIJE V AGLOMERACIJI CELJE - sklop 3; Podprojekt 21 - Obrtna cesta-vzhodni del, na parc. št. 952/16, 952/19, 947/11, 948/4, 944/1, 945/1, 950/13, vse k. o. 1073 - Trnovlje.**

PODATKI O DOKUMENTACIJI

	Dokumentacija za pridobitev projektnih in drugih pogojev (DPP)
številka projekta	**"IZGRADNJA MANJKAJOČE JAVNE KANALIZACIJE V AGLOMERACIJI CELJE - sklop 3; Podprojekt 21 - Obrtna cesta-vzhodni del "**
	št. proj.: K-1646/2024
datum izdelave	**januar 2025**
projektant (naziv družbe)	**RCI d.o.o., Celje**

POGOJI ZA PRIPRAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE, GRADNJO IN UPORABO OBJEKTA

pogoji za DGD

I. pogoji tehnične narave

1. V dokumentaciji za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD) mora biti tekstualno in grafično ustrezno obdelan in v ustreznem merilu prikazan poseg na obravnavanih parcelah na geodetski kotirani in katastrski situaciji, na hidrografski podlagi, iz katere bo razvidna dispozicija obstoječih objektov ter vsa obstoječa in predvidena javna komunalna infrastruktura.

2. Načrtovana gradnja se po evidencah DRSV deloma nahaja na območju srednje in majhne stopnje verjetnosti pojavljanja zemeljskih in hribinskih plazov. Pri načrtovanju je potrebno dosledno upoštevati Prilogo 8, poglavje 3, Splošnih smernic s področja upravljanja z vodami, ki so objavljene na spletni strani DRSV. Pred nadaljnjim načrtovanjem mora investitorka za izvedbo vseh posegov predložiti geološko geomehansko poročilo, ki mora biti izdelano skladno z navedeno Prilogo 8 in Dodatkom Priloge, ki določa vsebino standardnega geotehničnega poročila (SIST EN 1997-2: 2007/AC: 2010, Evrokod 7: Geotehnično projektiranje, Del1 – Splošna pravila, Del2 – Preiskave in preiskušanje tal). Vsebina geološko geotehničnega poročila je pogojena s stopnjo verjetnosti pojavljanja plazov.

3. Zaključke geomehanskega poročila je potrebno pri načrtovanju dosledno upoštevati, kar mora biti razvidno iz projektne dokumentacije. Gradnja mora biti načrtovana skladno z 88. členom Zakona o vodah, ki določa plazljiva območja ter omejuje oz. prepoveduje posege na teh območjih.

4. Del območja je poplavno ogrožen, in sicer se nahaja na območju razreda preostale poplavne nevarnosti. Skladno s 6. členom Uredbe o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS št. 89/08 in 49/20) je potrebno, glede na ugotovljeni razred nevarnosti, upoštevati pogoje in omejitve iz prilog 1 in 2 te Uredbe. Na območju razreda preostale poplavne nevarnosti je gradnja cevovodov za odpadno vodo dovoljena pod pogoji vodnega soglasja. Podatek o poplavni ogroženosti območja mora biti naveden in območje mora biti prikazano v projektni dokumentaciji.

5. Načrtovanje javnega kanalizacijskega omrežja mora biti skladno z Zakonom o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS št. 21/25; ZOPVOOV), Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15 in spremembe), s poudarkom na 24. členu (ukrepi za zmanjševanje količin padavinske odpadne vode, ki se odvaja v javno kanalizacijo...) in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12 in spremembe). Navesti je treba tudi naziv ČN, s katero se zaključi obstoječe kanalizacijsko omrežje.

6. Iz DGD mora biti razvidno, ali zmogljivost ČN Celje omogoča čiščenje odpadnih vod iz objektov, katerih priključitev je predvidena na obravnavano vejo kanalizacijskega omrežja.

II. pogoji pravne narave

1. Projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja za predvideno gradnjo mora biti usklajena z veljavnimi prostorskimi akti, kar mora biti iz le - te tudi razvidno.

	2. Vloga za pridobitev mnenja mora obsegati vsebine iz Pravilnika o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja (Uradni list RS, št. 25/09).
pogoji za PZI	
pogoji za izvajanje gradnje	1. Med gradnjo ni dovoljeno odlagati izkopanih materialov na vodno ali priobalno zemljišče ter poplavno območje vodotokov. Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti.
pogoji za uporabo objekta	1. Po končani gradnji je potrebno odstraniti vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti.

OBRAZLOŽITEV PROJEKTNIH POGOJEV

obrazložitev projektnih pogojev (strokovna in pravna utemeljitev)	Investitorka, Mestna občina Celje, je dne 3. 2. 2025 po pooblaščencu podala vlogo za podajo projektnih pogojev k izgradnji manjkajoče javne kanalizacije v aglomeraciji Celje - sklop 3; Podprojekt 21 – Obrtna cesta - vzhodni del. V prvem odstavku 152. člena ZV-1 je določeno, da se za vprašanja v zvezi s postopkom za določanje projektnih pogojev, ki niso urejeni s tem zakonom, uporabljajo predpisi, ki urejajo graditev objektov. V sedmem odstavku 42. člena GZ-1 je določeno, da projektni in drugi pogoji niso upravni akt. Predmet projektnih pogojev je gradnja fekalne kanalizacije v aglomeraciji Celje - sklop 3 - Podprojekt 21 - Obrtna cesta - vzhodni del. Projektirani kanal je načrtovan v ločenem sistemu odvodnjavanja. Priključi se na obstoječi javni kanalizacijski sistem. Novi kanal bo omogočil priključitev komunalnih odpadnih vod petih obstoječih objektov. Trasa kanala poteka v travni površini in med drevesi. Skupna dolžina proj. kanalizacije znaša 170 m. Predvidene so cevi PP DN 200 mm-SN8. Na obravnavanem območju se nahajajo tudi drugi vodi GJI, plinovod, vodovod, vodi EKK sistema. Po pregledu predložene dokumentacije in vpogleda v Vodni kataster je bilo ugotovljeno, da območje gradnje ni vodovarstveno in erozijsko. Območje je deloma plazljivo in poplavno ogroženo. V neposredni bližini gradnje ni vodotokov. Obveščamo vas, do bo DRSV lahko izdal mnenje na podlagi četrtega odstavka 43. člena GZ-1, če bo dokumentacija izdelana skladno s projektnimi pogoji.
☐	**obrazložitev projektnih pogojev z navedbami strokovnih in pravnih podlag za odločitev je v prilogi**

PRILOGA

☐

VROČITI

Pooblaščenec: RCI d.o.o., Teharska cesta 40, 3000 Celje – priporočeno s povratnico in po e-pošti (petra.dorn@RCI.si)